ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಳೆ

ವಿಷಯ .....

..... ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ 01

..... ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ .....

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು

ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

1) ವಿಷಯ: Modified Estimate for the work Construction of Additional Floor to kenchenahalli samudaya bhavana in ward no -01. ಎಂಬ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಮಾರ್ಪಾಡು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1) ಕಾರ್ಯಾದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ: EE(YNK.D)E-PMT- 12 /W.O/ 12 /2023-24 Dt :05-03-2024.

* * * * *

2) ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂದಿಸಿದಂತೆ, ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ Construction of Additional Floor to kenchenahalli samudaya bhavana in ward no -01. ಎಂಬ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು 2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ಜಾಬ್ ನಂಬರ್ 001-24-000010 ರಂತೆ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-3898 ರಡಿ ರೂ. 50.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅನುದಾನ ಮಂಜೂರಾಗಿದ್ದು, ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

3) ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇ-ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖೇನ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಅನುಮೋದಿತ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ **ಶ್ರೀ.ಟಿ.ಎಸ್.ಕೊತಂಡರಾಜು (ಮೆ.ಶ್ರೀಚರಣ್ ಕನ್ಸಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್)** ರವರು 2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್. ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಶೇಕಡ 2.99% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು ದರ ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಸಂಬಂದಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ ಪತ್ರ (1)ರಲ್ಲಿ ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈಗಾಗಲೇ ಕಾರ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗರವರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ **ಶ್ರೀ.ಟಿ.ಎಸ್.ಕೊತಂಡರಾಜು (ಮೆ.ಶ್ರೀಚರಣ್ ಕನ್ಸಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್)**ರವರಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅದರಂತೆ ವಾರ್ಡ್ ನಂ-01ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೆಂಚೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಹಾಲಿ ಇರುವ ಸಮುದಾಯ ಭವನ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲೆ ಮೊದಲನೇ ಅಂತಸ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಕೆಲಸವಾಗಿದ್ದು. ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮೇಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಕೆಲವು ಮಾರ್ಪಾಡುಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಹಿಂದೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಕೆಲವು ಐಟಂಗಳಲ್ಲಿ ಮಾರ್ಪಾಡು ಮಾಡಿ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಮಾರ್ಪಾಡು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಈಗಾಗಲೇ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಪರಿಮಾಣಗಳನ್ನು ಮಾರ್ಪಾಡು ಮಾಡಿ ವರ್ಕ್ ಸ್ಲಿಪ್ ಮತ್ತು ಇ.ಐ.ಆರ್.ಎಲ್ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದುದರಿಂದ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುತ್ತಾ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲು ಕೋರಿದೆ.

ಪು.ತಿ.ನೋ

ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ .....

ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು

1) ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ವರ್ಕ್ಸ್ ಸ್ಲೀಪ್ **ಮೊತ್ತ ರೂ.608946.10** ಗಳಾಗಿದ್ದು, (ಶೇಕಡವಾರು ಹೋಲಿಸಿದಾಗ 13.96% ರಷ್ಟು) ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ.

2) ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಇ.ಐ.ಆರ್.ಎಲ್ **ಮೊತ್ತ ರೂ.52845.01** ಗಳಾಗಿದ್ದು, (ಶೇಕಡವಾರು ಹೋಲಿಸಿದಾಗ 1.21% ರಷ್ಟು) ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ.

3) ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಮಾರ್ಪಾಡು ಅಂದಾಜು **ಮೊತ್ತ ರೂ.51,40,710.45** ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿ ಕಡತವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದೆ.

Ramasanjeevaiah

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ಯಲಹಂಕ ಉಪ ವಿಭಾಗ

Asst. Executive Engineer
Yelahanka Sub Division
(BBMP Ynk. Zn)
Yelahanka, Bangalore

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಯ.ವಿ)

ನಂಕಿಕೆ (1) ರಿಂದ (4) ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಸಂಧ್ಯಾಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾದ ಪರಿಮಾಣಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಪರಿಮಾಣಗಳಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಕಂಡು ಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಮಳೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನೀಡಿದ ದರಪತ್ರಗಳನ್ನೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿರುವಂತೆ ಮೊತ್ತದ ಗುರಿಯನ್ನು ಮೀರಿದ್ದು, ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಯಲ್ಲಿನ Worksliip ಕ ವೆಚ್ಚಕ್ಕೆ ರೂ 6,08,946.10/- ಗಳಷ್ಟು ಅಂದರೆ 13.96% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿರುತ್ತೆ. ಹಾಗೂ EIRL ನ ವೆಚ್ಚಕ್ಕೆ ರೂ 52845.01/- ಗಳಾಗಿದ್ದು ಅಂದರೆ 1.21% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿರುತ್ತೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮೊತ್ತವು ಮೇಲ್ಕಾಣಿ ಯೋಜನೆಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸಮೀಪವಾಗಿದ್ದು ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮೊತ್ತವು ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚಕ್ಕಿಂತ ರೂ 51,40,710.45/- ಗಳಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿರುತ್ತೆ ಕೂಲಂಕಷ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಲಾಗಿದೆ.

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಯ.ವ)

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ವಿಷಯ .....

ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಳೆ

ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ .....03.....

ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ .....

ಸ.ಕಾ.ಇ/ಪ್ರಗ:ಅ.ವಿ.

ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್. ಸಂಖ್ಯೆ: ಯು20

ದಿನಾಂಕ: 3/9/2024

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು

7) ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗರವರು ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ Construction of Additional floor to Kenchenahalli samudaya Bhavana in ward no-01, ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ್ದರಿಂದ ಮೂಲ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮಂಜೂರಾದ ಪರಿಮಾಣಗಳಿಗಿಂತ ಕೆಲವು ಅಂಶಗಳು ಹೆಚ್ಚು/ಕಡಿಮೆಯಾಗಿದ್ದು ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

1. ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.50.00ಲಕ್ಷಗಳು
2. ಮಾರ್ಪಾಡು ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.51,40,710.45ಗಳು (Including GST)
3. ವರ್ಕ್ಸ್‌ಸ್ಲಿಪ್-ರ ಮೊತ್ತ ರೂ.6,08,946.10(13.96%)ಗಳು
4. ಇಐಆರ್‌ಎಲ್-ರ ಮೊತ್ತ 52,845.01(1.21%)ಗಳು

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವರ್ಕ್ಸ್‌ಸ್ಲಿಪ್ ಮತ್ತು ಇಐಆರ್‌ಎಲ್‌ರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕಾಮಗಾರಿಯ ಉಳಿತಾಯ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಭರಿಸಿದ್ದು, ಇದರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಹೊರೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ವರ್ಕ್ಸ್‌ಸ್ಲಿಪ್, ಇಐಆರ್‌ಎಲ್ ಮತ್ತು ಮಾರ್ಪಾಡು ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಗೆ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗ)ರವರು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿದ್ದು, ಮುಂದಿನ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

8) ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು(ಯ.ವ)

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು
ಯಲಹಂಕ ವಲಯ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಹಾಯಕರು (ಯ.ವ)

ಕಕ(ಗಣಿ)